

San José de Cúcuta, 21 de mayo de 2024

Señores  
**JUNTA DIRECTIVA**  
Inversiones Golf Tennis – INGOLTE S.A

**ASUNTO:** Evaluación Jurídica, Técnica, de Experiencia y Económica

**REFERENCIA:** Invitación a Cotizar No. SPC-003-2024 / OBJETO: "SUMINISTRO DE ROCA CALIZA, MATERIAL TIPO CRUDO DE RIO Y MATERIAL DE MEJORAMIENTO TIPO SUB BASE PARA EL PROYECTO DE URBANISMO TENNIS GOLF RESERVA CAMPESTRE"

De manera atenta nos permitimos remitir el informe de evaluación de requisitos habilitantes jurídicos, técnicos, de experiencia y económicos de la propuesta seleccionada en la Junta directiva llevada a cabo el 20 de mayo de 2024, correspondiente a la presentada por el proponente CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS VIALES DE COLOMBIA S.A.S. - COPAVICOL S.A.S.

Cordialmente,



**JEIMY KARINA DUARTE MALAVER**  
Representante Legal  
Derecho, Asesoría y Litigio S.A.S.  
Contratista - Asesores Jurídicos Externos



**HECTOR PORRAS MANRIQUE**  
Director de Obra

## EVALUACIÓN DE PROPUESTAS

### PROCESO DE CONTRATACIÓN DE SOLICITUD POR PROPUESTAS DE COTIZACIÓN No. SPC-003-2024

De conformidad con el acta de cierre y de apertura de sobres del proceso, las propuestas recibidas en orden partiendo de la de menor precio son las siguientes:

#	PROPONENTE	VALOR DE LA OFERTA
1	COPAVICOL S.A.S.	\$234.897.530 IVA INCLUIDO
2	MEGABLOCK DEL NORTE S.A.S.	\$243.899.050 IVA INCLUIDO
3	MEGACONCRETOS DEL NORTE S.A.S.	\$244.644.450 IVA INCLUIDO
4	PRECONCRETOS S.A.	\$ 339.183.800 IVA INCLUIDO
5	CONSTRUCTORA MATIZ S.A.S.	\$347.700.600 IVA INCLUIDO
6	PITMOR S.A.	\$ 358.824.000 IVA INCLUIDO

De acuerdo a lo anterior, y teniendo en cuenta el factor de selección del presente proceso, se procederá a evaluar en primer lugar la oferta de menor valor recibida, siendo esta la presentada por CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS VIALES DE COLOMBIA S.A.S. - COPAVICOL S.A.S.:

#### I. EVALUACIÓN REQUISITOS DE HABILITACIÓN JURÍDICA

CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS VIALES DE COLOMBIA S.A.S. - COPAVICOL S.A.S			
NIT 900411291-5			
REPRESENTANTE LEGAL: PEDRO ANTONIO SILVA RUIZ			
VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES JURÍDICOS	PRESENTÓ	CUMPLE	
CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	SI	CUMPLE	
AUTORIZACIÓN DE LA JUNTA O ASAMBLEA DE SOCIOS	NO	N/A	
CARTA DE COMPROMISO DE CUMPLIMIENTO DE TODAS LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS	SI	CUMPLE	
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL	SI	CUMPLE	
REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO	SI	CUMPLE	
DOCUMENTO DE IDENTIDAD REPRESENTANTE LEGAL	SI	CUMPLE	
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES	DISCIPLINARIOS	SI	CUMPLE
	FISCALES	SI	CUMPLE
	JUDICALES	SI	CUMPLE
CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES PARAFISCALES Y SEGURIDAD SOCIAL	SI	CUMPLE	
DECLARACIÓN DE NO ESTAR INCURSO EN CAUSALES DE INHABILIDAD Y/O INCOMPATIBILIDAD	SI	CUMPLE	
<b>RESULTADO VERIFICACIÓN REQUISITOS HABILITANTES JURÍDICOS</b>	<b>ADMISIBLE</b>		

## II. EVALUACIÓN REQUISITOS DE HABILITACIÓN TÉCNICA Y DE EXPERIENCIA

### ✓ CERTIFICACIÓN:

Acreditar mediante certificación que cuenta con la disponibilidad de materiales, el personal, maquinaria y transporte necesarios para la movilización y entrega oportuna del suministro.

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES TÉCNICOS	PRESENTÓ	CUMPLE
Certificación de disponibilidad de materiales, personal, maquinaria y transporte	SI	CUMPLE

<b>RESULTADO VERIFICACIÓN REQUISITOS HABILITANTES TÉCNICOS</b>	<b><u>ADMISIBLE</u></b>
--	-------------------------

### ✓ EXPERIENCIA:

Dos (2) contratos y certificación de cumplimiento (EN EL QUE SE EVIDENCIE EL CUMPLIMIENTO DEL OBJETO CONTRACTUAL Y SU RESPECTIVA VALORACIÓN) que se encuentren ejecutados, cuyo objeto sea relacionado con el suministro de materiales similares a los solicitados en el presente objeto de contratación, y que la sumatoria de los dos (2) contratos sean iguales o superiores al presupuesto del presente proceso.

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE EXPERIENCIA	PRESENTÓ	CUMPLE
El proponente deberá acreditar experiencia con la presentación de dos (2) contratos que cumplan los siguientes requisitos:  - ESTADO: Ejecutados  - OBJETO: Relacionado con el suministro de materiales similares a los solicitados en el presente objeto de contratación .  - VALOR: La sumatoria de los dos (2) contratos sean iguales o superiores al presupuesto del presente proceso.	SI	CUMPLE
		Contrato de Suministro: No. 151 DE 2013 Valor Inicial: \$592.012.074 Adicional: 249.999.217 Objeto: SUMINISTRO DE MEZCLA ASFÁLTICA Y MATERIALES PÉTREOS PARA EL MANTENIMIENTO Y RECUPERACIÓN DE LA MALLA VIAL DE LA CIUDAD DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA Estado: Terminado y Liquidado Contratante: Municipio San José de Cúcuta
		Contrato de Suministro: No. 149 de 2013 Valor: \$544.488.079 Objeto: SUMINISTRO DE MATERIALES PARA OBRAS DE MANTENIMIENTO VIAL EN LA RED VIAL URBANA DEL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA. Estado: Terminado y Liquidado Contratante: Municipio San José de Cúcuta


<b>RESULTADO VERIFICACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE EXPERIENCIA</b>	<b><u>ADMISIBLE</u></b>
--	-------------------------

En los términos expuestos, presento ante la Junta Directiva los resultados de la evaluación de la propuesta

presentada por CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS VIALES DE COLOMBIA S.A.S. - COPAVICOL S.A.S., respecto de los componentes de habilitación jurídica, técnica y de experiencia.

Teniendo en cuenta que la propuesta presentada por **COPAVICOL S.A.S.** cumple con todos los requisitos establecidos en la invitación, no se continuarán evaluando las demás ofertas.

Cordialmente,



**JEMMY KARINA DUARTE MALAVER**  
Representante Legal  
Derecho, Asesoría y Litigio S.A.S.  
Contratista - Asesores Jurídicos Externos

### III. EVALUACIÓN ECONÓMICA

- **PROPONENTE: CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS VIALES DE COLOMBIA S.A.S. - COPAVICOL S.A.S**

VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LA OFERTA ECONÓMICA					
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	Roca caliza de tamaño máximo 6", limpia, libre de material arcilloso.	M3	780	21.800	\$ 17,004,000
	Transporte de Roca caliza ítem 1.	M3	780	14.700	\$ 11,466,000
2	Material tipo crudo de río, de origen aluvial, limpio, libre de suelos orgánicos y/o arcillosos, libre de ciénago, de composición granulométrica pareja, tamaño máximo de partículas rocosas 6"-8".	M3	1450	16.700	\$ 24,215,000
	Transporte de material tipo crudo de río ítem 2.	M3	1450	14.700	\$ 21,315,000
3	Material de mejoramiento tipo sub base, clasificación SBG-50, cumple requisitos de dureza, limpieza y resistencia tabla 320-2 para clase B ART. 320-13 del invias, cumple granulometría tabla 320-3 para SBG-50 según ART 320-13 del invias.	M3	3680	22.600	\$ 83,168,000
	Transporte del material de mejoramiento tipo sub base ítem 3.	M3	3680	14.700	\$ 54,096,000
SUB TOTAL					\$ 211,264,000
IVA DE LOS SUMINISTROS 19%					\$ 23,633,530
TOTAL					\$ 234,897,530

<b>RESULTADO DE LA VERIFICACIÓN DE LA OFERTA ECONÓMICA</b>	<b>CUMPLE</b>
--	---------------

Teniendo en cuenta que la propuesta presentada por **COPAVICOL S.A.S.** cumple con todos los requisitos establecidos en la invitación, no se continuarán evaluando las demás ofertas.

En los términos expuestos, presento ante la Junta Directiva los resultados de la evaluación económica de la propuesta presentada por **CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS VIALES DE COLOMBIA S.A.S. - COPAVICOL S.A.S.**

Cordialmente,



**HECTOR PORRAS MANRIQUE**  
 Director de Obra

**CONSOLIDADO**
**RESULTADO DE LA EVALUACIÓN**

#	PROPONENTE	VALOR DE LA OFERTA	RESULTADO
1	COPAVICOL S.A.S.	\$234.897.530 IVA INCLUIDO	<b>HABILITADO- SELECCIONADO</b>
2	MEGABLOCK DEL NORTE S.A.S.	\$243.899.050 IVA INCLUIDO	NO EVALUADO
3	MEGACONCRETOS DEL NORTE S.A.S.	\$244.644.450 IVA INCLUIDO	NO EVALUADO
4	PRECONCRETOS S.A.	\$ 339.183.800 IVA INCLUIDO	NO EVALUADO
5	CONSTRUCTORA MATIZ S.A.S.	\$347.700.600 IVA INCLUIDO	NO EVALUADO
6	PITMOR S.A.	\$ 358.824.000 IVA INCLUIDO	NO EVALUADO

Basados en la evaluación realizada, se concluye que el proponente **CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS VIALES DE COLOMBIA S.A.S. - COPAVICOL S.A.S.**, identificado con NIT 900411291-5, empresa representada legalmente por PEDRO ANTONIO SILVA RUIZ, quien presentó la oferta por valor de DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS TREINTA PESOS (\$234,897,530) IVA INCLUIDO, es la oferta de menor valor que cumple con los requisitos establecidos en la invitación.

Para constancia de lo anterior, se firma en San José de Cúcuta a los veintiún (21) días del mes de mayo de 2024.



**JENNY KARINA DUARTE MALAVER**  
 Representante Legal  
 Derecho, Asesoría y Litigio S.A.S.  
 Contratista - Asesores Jurídicos Externos



**HECTOR PORRAS MANRIQUE**  
 Director de Obra