

## ACTA DE APERTURA DE SOBRES

PROCESO DE CONTRATACIÓN DE SOLICITUD POR PROPUESTAS DE COTIZACIÓN No. SPC-004-2024

**OBJETO: CONSTRUCCIÓN DE VÍAS INTERNAS Y DE ACCESO DEL PROYECTO DE URBANISMO TENNIS GOLF RESERVA CAMPESTRE**

En el salón Hoyo 19 de las instalaciones de la Corporación Recreativa Tennis Golf Club, a los cuatro (4) días del mes de julio de 2024, siendo las 12:14 m., se procede a realizar la diligencia de apertura de sobres del proceso en referencia, dejando constancia que el cierre del mencionado proceso se llevó a cabo el día 4 de julio de 2024 a las 12:00 m. en el cual se recibieron las siguientes propuestas:

#	PROPONENTE	FEHA Y HORA DE PRESENTACIÓN
1.	URIBE Y ABREO S.A.S.	04/07/2024-10:45 AM
2.	MEGACONCRETOS DEL NORTE S.A.S.	04/07/2024-11:25 AM
3.	CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS VIALES DE COLOMBIA S.A.S. - COPAVICOL S.A.S.	04/07/2024-11:37 AM
4.	GRUPO EMPRESARIAL COLPAO S.A.S.	04/07/2024-11:40 AM

### 1. INSTALACIÓN DE LA DILIGENCIA

El Presidente de la Junta Directiva de INGOLTE S.A., LUIS FERNANDO ANGARITA SUAREZ declara instalado el acto de apertura de las ofertas.

### 2. ASISTENTES AL ACTO

Se hicieron presentes por parte de INGOLTE S.A.:

NOMBRE	CARGO
Luis Fernando Angarita Suarez	Presidente Junta Directiva
Jhon Fabio Gómez Vargas	Vicepresidente Junta Directiva
Gabriel Eugenio Monsalve Sandoval	Miembro principal Junta Directiva
Marco Tulio Gómez Botello	Miembro principal Junta Directiva
Julián Eduardo Quintero Torrado	Miembro principal Junta Directiva
Carmin Loreidy Tobito Velandia	Gerente
Alfredo Rojas Peñuela	Revisor Fiscal

### 3. VERIFICACIÓN DE RECIBO DE OFERTAS

Se procedió a dar apertura a los sobres de las propuestas recibidas, acto seguido se relacionan los requisitos

UR

100

contenidos en ellas de la siguiente manera:

**PROPONENTE No. 1**

- DENOMINACIÓN O RAZON SOCIAL: URIBE Y ABREO S.A.S.
- NIT: 890.503.178-0
- REPRESENTANTE LEGAL: RAMON FERNANDO URIBE ROJAS
- FOLIOS DE LA PROPUESTA: 186 FOLIOS SEGÚN CARTA DE PRESENTACIÓN DE OFERTA – PERO NO VIENE FOLIADA
- VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA: \$2.135.561.364 IVA INCLUIDO
- GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA No.: 3957820-1 EXPEDIDA POR SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.  
VALOR ASEGURADO: \$223.700.000  
VIGENCIA: DESDE EL 4/07/2024 HASTA EL 19/10/2024

OBSERVACIÓN: PROPUESTA NO FOLIADA

**PROPONENTE No. 2**

- DENOMINACIÓN O RAZON SOCIAL: MEGANCONCRETOS DEL NORTE S.A.S.
- NIT: 901385816-3
- REPRESENTANTE LEGAL: ROSARIO NAVARRO PEREZ
- FOLIOS DE LA PROPUESTA: 184 FOLIOS
- VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA: \$1.967.591.465 IVA INCLUIDO
- GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA No.: 49-45-101010736 EXPEDIDA POR SEGUROS DEL ESTADO S.A.  
VALOR ASEGURADO: \$223.700.000  
VIGENCIA: DESDE EL 4/07/2024 HASTA EL 10/10/2024

OBSERVACIÓN: Sin observaciones

**PROPONENTE No. 3**

- DENOMINACIÓN O RAZON SOCIAL: CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS VIALES DE COLOMBIA S.A.S. - COPAVICOL S.A.S.
- NIT: 900411291-5
- REPRESENTANTE LEGAL: PEDRO ANTONIO SILVA RUIZ
- FOLIOS DE LA PROPUESTA: 389 FOLIOS
- VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA: \$1.940.947.016 IVA INCLUIDO

*err*

- GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA No.: 460-45-99400008573 ANEXO 1 EXPEDIDA POR ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA  
 VALOR ASEGURADO: \$223.700.000  
 VIGENCIA: DESDE EL 4/07/2024 HASTA EL 4/10/2024

OBSERVACIÓN: Sin observaciones

#### PROPONENTE No. 4

- DENOMINACIÓN O RAZON SOCIAL: GRUPO EMPRESARIAL COLPAO S.A.S.
- NIT: 900955810-2
- REPRESENTANTE LEGAL: JAIRO JOSE BAUTISTA RAMIREZ
- FOLIOS DE LA PROPUESTA: 267
- VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA: \$ 2.146.355.893,14 IVA INCLUIDO
- GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA No.: 460-45-9940000857 ANEXO 0 EXPEDIDA POR ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA  
 VALOR ASEGURADO: \$223.700.000  
 VIGENCIA: DESDE EL 4/07/2024 HASTA EL 4/10/2024

OBSERVACIÓN: Sin observaciones

#### 4. CONSOLIDADO OFERTAS ECONÓMICAS

ITEM	PROponentes	VALOR OFERTA ECONÓMICA
1	COPAVICOL S.A.S.	\$1.940.947.016
2	MEGACONCRETOS DEL NORTE S.A.S.	\$1.967.591.465
3	URIBE Y ABREO S.A.S.	\$2.135.561.364
4	GRUPO EMPRESARIAL COLPAO S.A.S.	\$ 2.146.355.893,14

#### 5. CONSTANCIA Y/O COMENTARIOS DE LOS INTERESADOS O PERSONAS PRESENTES

Se somete a votación la selección de la oferta de menor valor, la cual fue presentada por **CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS VIALES DE COLOMBIA S.A.S. - COPAVICOL S.A.S.**, correspondiente a MIL NOVECIENTOS CUARENTA MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL DIECISEIS PESOS

*em*

(\$1.940.947.016), por unanimidad se elige esta propuesta, no obstante, se hace la salvedad de que esta propuesta deberá ser revisada y convalidada técnica y jurídicamente. En caso de que esta propuesta no cumpla con los requisitos establecidos en la invitación se procederá a evaluar la segunda oferta de menor valor.

## 6. CLAUSURA

Siendo las 2:20 pm y agotado el procedimiento de apertura de las propuestas recibidas y relacionadas en esta acta, la damos por terminada.

Para constancia se firma la presente acta por los asistentes:



**LUIS FERNANDO ANGARITA SUAREZ**  
Presidente Junta Directiva



**GABRIEL EUGENIO MONSALVE SANDOVAL**  
Miembro principal Junta Directiva



**JULIÁN EDUARDO QUINTERO TORRADO**  
Miembro principal Junta Directiva



**ALFREDO ROJAS PEÑUELA**  
Revisor Fiscal



**JHON FABIO GÓMEZ VARGAS**  
Vicepresidente Junta Directiva



**MARCO TULIO GÓMEZ BOTELLO**  
Miembro principal Junta Directiva



**CARMÍN LOREIDY TOBITO VELANDIA**  
Representante legal