

ACTA DE APERTURA DE SOBRES

PROCESO DE CONTRATACIÓN DE SOLICITUD POR PROPUESTAS DE COTIZACIÓN No. SPC-006-2024

OBJETO: "CONSTRUCCIÓN DE LAS ZONAS DEPORTIVAS DEL PROYECTO DE URBANISMO TENNIS GOLF RESERVA CAMPESTRE"

En el salón Brisas del Pamplonita de las instalaciones de la Corporación Recreativa Tennis Golf Club, a los diecisiete (17) días del mes de octubre de 2024, siendo las 12:01 am., se procede a realizar la diligencia de apertura de sobres del proceso en referencia, dejando constancia que el cierre del mencionado proceso se llevó a cabo el día diecisiete (17) días del mes de octubre de 2024 a las 11:00 am. en el cual se recibieron las siguientes propuestas:

#	PROPONENTE	FEHA Y HORA DE PRESENTACIÓN
1.	MEGA CONCRETOS S.A.S.	10:40 am 17/10/2024
2.	CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS VIALES DE COLOMBIA S.A.S. - COPAVICOL S.A.S.	10:43 am 17/10/2024
3.	IXTAN GLOBAL INGENIERÍA S.A.S	10:45 am 17/10/2024
4.	CONSTRUCTORA ENSO S.A.S.	10:50 am 17/10/2024

1. INSTALACIÓN DE LA DILIGENCIA

El presidente de la Junta Directiva de INGOLTE S.A., LUIS FERNANDO ANGARITA SUAREZ declara instalado el acto de apertura de las ofertas.

2. ASISTENTES AL ACTO

Se hicieron presentes por parte de INGOLTE S.A.:

NOMBRE	CARGO
Luis Fernando Angarita Suarez	Presidente Junta Directiva
Jhon Fabio Gómez Vargas	Vicepresidente Junta Directiva
Gabriel Eugenio Monsalve Sandoval	Miembro principal Junta Directiva
Marco Tulio Gómez Botello	Miembro principal Junta Directiva
Julián Eduardo Quintero Torrado	Miembro principal Junta Directiva
Delmer Ardila Reyes	Miembro suplente Junta Directiva
Eduardo Padilla Portilla	Miembro suplente Junta Directiva
Elkin Gregorio Flórez Serrano	Miembro suplente Junta Directiva
Carmin Loreidy Tobito Velandia	Gerente
Alfredo Rojas Peñuela	Revisor Fiscal

3. VERIFICACIÓN DE RECIBO DE OFERTAS

Se procedió a dar apertura a los sobres de las propuestas recibidas, acto seguido se relacionan los requisitos contenidos en ellas de la siguiente manera:

PROPONENTE No. 1

- DENOMINACIÓN O RAZON SOCIAL: MEGA CONCRETOS DEL NORTE S.A.S.
- NIT: 901385816-3
- REPRESENTANTE LEGAL: ROSARIO NAVARRO PEREZ
- FOLIOS DE LA PROPUESTA: 151 FOLIOS
- VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA: \$1.008.765.484 IVA INCLUIDO
- GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA No.: C-100084652 ANEXO 0 EXPEDIDA POR SEGUROS MUNDIAL
- VALOR ASEGURADO: \$114.650.000
- VIGENCIA: DESDE EL 17/10/2024 HASTA EL 27/01/2025

OBSERVACIÓN: SIN OBSERVACIONES

PROPONENTE No. 2

- DENOMINACIÓN O RAZON SOCIAL: CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS VIALES DE COLOMBIA S.A.S. - COPAVICOL S.A.S.
- NIT: 900411291-5
- REPRESENTANTE LEGAL: PEDRO ANTONIO SILVA RUIZ
- FOLIOS DE LA PROPUESTA: 311 FOLIOS
- VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA: \$944.865.660 IVA INCLUIDO
- GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA No.: 460-45-994000008831 ANEXO 0 EXPEDIDA POR ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA
- VALOR ASEGURADO: \$114.650.000
- VIGENCIA: DESDE EL 17/10/2024 HASTA EL 17/01/2025

OBSERVACIÓN: SIN OBSERVACIONES

PROPONENTE No. 3

- DENOMINACIÓN O RAZON SOCIAL: IXTAN GLOBAL INGENIERÍA S.A.S.
- NIT: 900776534-6
- REPRESENTANTE LEGAL: DOUGLAS PHILIPPE MALDONADO MALDONADO
- FOLIOS DE LA PROPUESTA: 216 FOLIOS

202

- VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA: \$ 1.868.221.500,53 IVA INCLUIDO
- GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA No.: 4046226 No. de documento 16043075 EXPEDIDA POR ASEGURADORA SURA
- VALOR ASEGURADO: \$114.650.000
- VIGENCIA: DESDE EL 17/10/2024 HASTA EL 17/01/2025

OBSERVACIÓN: SIN OBSERVACIONES

PROPONENTE No. 4

- DENOMINACIÓN O RAZON SOCIAL: CONSTRUCTORA ENSO S.A.S.
- NIT: 901518334-8
- REPRESENTANTES LEGALES:
GERENTE: MARIA CONSUELO PEÑARANDA SANDOVAL
SUBGERENTE: FABIAN LEONARDO CACERES AVILA
- FOLIOS DE LA PROPUESTA: 59 FOLIOS
- VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA: \$ 1.150.430.523,98 IVA INCLUIDO
- GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA No.: 475-45-994000014598 ANEXO 0 EXPEDIDA POR ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA
- VALOR ASEGURADO: \$114.650.000
- VIGENCIA: DESDE EL 17/10/2024 HASTA EL 17/01/2025

OBSERVACIÓN: SIN OBSERVACIONES

4. CONSOLIDADO OFERTAS ECONÓMICAS EN ORDEN DESDE LA OFERTA DE MENOR VALOR RECIBIDA

ITEM	PROPONENTES	VALOR OFERTA ECONÓMICA
1	CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS VIALES DE COLOMBIA S.A.S. - COPAVICOL S.A.S.	\$ 944.865.660 IVA INCLUIDO
2	MEGA CONCRETOS S.A.S.	\$1.008.765.484 IVA INCLUIDO
3	CONSTRUCTORA ENSO S.A.S.	\$ 1.150.430.523,98 IVA INCLUIDO
4	IXTAN GLOBAL INGENIERÍA S.A.S	\$ 1.868.221.500,53 IVA INCLUIDO

ent.

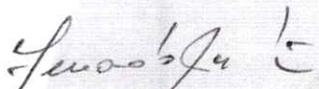
5. CONSTANCIA Y/O COMENTARIOS DE LOS INTERESADOS O PERSONAS PRESENTES

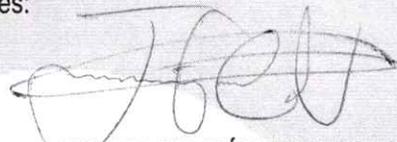
Se somete a votación la selección de la oferta de menor valor, la cual fue presentada por **CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS VIALES DE COLOMBIA S.A.S. - COPAVICOL S.A.S.**, correspondiente a NOVECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS SESENTA PESOS (\$944.865.660), por unanimidad se elige esta propuesta, no obstante, se hace la salvedad de que esta propuesta deberá ser revisada y convalidada técnica y jurídicamente. En caso de que esta propuesta no cumpla con los requisitos establecidos en la invitación se procederá a evaluar la segunda oferta de menor valor.

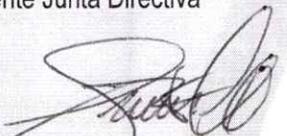
6. CLAUSURA

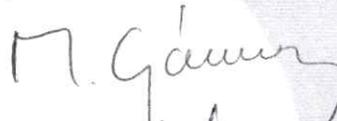
Siendo las 12:18 m. y agotado el procedimiento de apertura de las propuestas recibidas y relacionadas en esta acta, la damos por terminada.

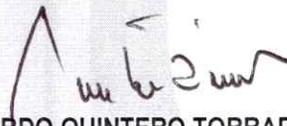
Para constancia se firma la presente acta por los asistentes:


LUIS FERNANDO ANGARITA SUAREZ
Presidente Junta Directiva


JHON FABIO GÓMEZ VARGAS
Vicepresidente Junta Directiva

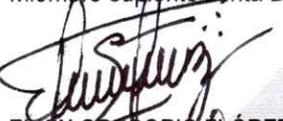

GABRIEL EUGENIO MONSALVE SANDOVAL
Miembro principal Junta Directiva

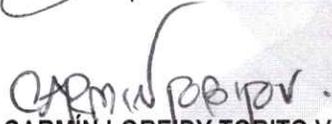

MARCO TULIO GÓMEZ BOTELLO
Miembro principal Junta Directiva


JULIÁN EDUARDO QUINTERO TORRADO
Miembro principal Junta Directiva


DELMER ARDILA REYES
Miembro suplente Junta Directiva


EDUARDO PADILLA PORTILLA
Miembro suplente Junta Directiva


ELKIN GREGORIO FLÓREZ SERRANO
Miembro suplente Junta Directiva


CARMÍN LOREIDY TOBITO VELANDIA
Representante legal


ALFREDO ROJAS PEÑUELA
Revisor Fiscal

err.