

ADJUDICACIÓN DE PROCESO DE CONTRATACIÓN

LA SUSCRITA REPRESENTANTE LEGAL DE INVERSIONES GOLF TENNIS – INGOLTE S.A

CERTIFICA QUE:

El 8 de noviembre de 2024, se dio apertura al proceso de contratación de Solicitud por Propuestas de Cotización No. SPC-008-2024, cuyo objeto fue "CONSTRUCCIÓN DE LAS ÁREAS SOCIALES HUMEDAS DEL PROYECTO DE URBANISMO TENNIS GOLF RESERVA CAMPESTRE"

De acuerdo al cronograma del proceso, la fecha límite para presentar propuestas fue hasta el 25 de noviembre de 2024 a las 4:00 p.m., plazo dentro del cual se recibieron las siguientes propuestas en orden de radicación:

#	PROPONENTE	FEHA Y HORA DE PRESENTACIÓN	VALOR DE LA OFERTA
1	CORVIAS GLOBAL S.A.S.	25/11/2024 / 10:51 AM	\$1.857.407.786,64 IVA INCLUIDO
2	CONSTRUCCIONES Y ASESORIAS INEGRALES O&R LTDA.	25/11/2024 / 11:23 AM	\$1.726.466.763 IVA INCLUIDO
3	MASSA GROUP S.A.S.	25/11/2024 / 3:39 PM	\$ 1.769.998.725 IVA INCLUIDO
4	MEGACONCRETOS DEL NORTE S.A.S.	25/11/2024 / 3:45 PM	\$1.703.837.468,14 IVA INCLUIDO
5	CCE CONSTRUCCIONES CIVILES Y ESPECIALES S.A.S.	25/11/2024 / 3:51 PM	\$ 2.005.924.446 IVA INCLUIDO

Según consta en el acta de apertura de sobres, la oferta de menor valor fue presentada por MEGACONCRETOS DEL NORTE S.A.S., correspondiente a MIL SETECIENTOS TRES MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS CON CATORCE CENTAVOS (\$1.703.837.468,14) IVA INCLUIDO, siendo elegida para ser revisada y convalidada técnica y jurídicamente.

Como quiera que la primera propuesta de menor valor recibida no cumplió con los requisitos establecidos en la invitación se procedió a evaluar la segunda oferta de menor valor, la cual fue presentada por CONSTRUCCIONES Y ASESORIAS INEGRALES O&R LTDA. correspondiente a MIL SETECIENTOS VEINTISEIS MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS SESENTA Y TRES PESOS (\$1.726.466.763) IVA INCLUIDO, la cual no cumplió con los requisitos exigidos.

Como quiera que la segunda propuesta de menor valor recibida no cumplió con los requisitos establecidos en la invitación se procedió a evaluar la tercera oferta de menor valor, la cual fue presentada por MASSA GROUP S.A.S.

Durante el proceso de evaluación de la oferta económica presentada por MASSA GROUP S.A.S.


EW

se realizó la corrección aritmética del valor total de algunos ítems que presentaron diferencias luego de realizar la revisión, quedando el valor de la propuesta en MIL SETECIENTOS SETENTA MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$1,770,000,450) IVA INCLUIDO.

Basados en la evaluación de requisitos habilitantes jurídicos, técnicos, de experiencia, financieros y económicos realizada a la propuesta, se determinó viable la selección del proponente MASSA GROUP S.A.S., al ser la oferta de menor valor que cumple con los requisitos establecidos en la invitación.

Por lo expuesto, se adjudicó a MASSA GROUP S.A.S., el contrato para la "CONSTRUCCIÓN DE LAS ÁREAS SOCIALES HUMEDAS DEL PROYECTO DE URBANISMO TENNIS GOLF RESERVA CAMPESTRE", por valor de MIL SETECIENTOS SETENTA MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA PESOS (\$1,770,000,450) IVA INCLUIDO.

Dando en San José de Cúcuta, a los veintiocho (28) días del mes de noviembre del año dos mil veinticuatro (2024).



CARMÍN LOREIDY TOBITO VELANDIA
Representante legal
INVERSIONES GOLF TENNIS – INGOLTE S.A

	Nombres y Apellidos	Cargo	Firma
Proyectó:	Jeimy Karina Duarte Malaver	Contralista- Asesor Jurídico Derecho, Asesoría y Litigio S.A.S.	