

ACTA DE APERTURA DE SOBRES

PROCESO DE CONTRATACIÓN DE SOLICITUD POR PROPUESTAS DE COTIZACIÓN No. SPC-001-2025

OBJETO: "SUMINISTRO DE CIENAGO, PIEDRA BOLA Y TRITURADO PARA EL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE CAMPO DE GOLF Y URBANISMO TENNIS GOLF RESERVA CAMPESTRE"

En el salón Cúcuta Uno de las instalaciones de la Corporación Recreativa Tennis Golf Club, a los veinte (20) días del mes de agosto de 2025, siendo las 11:05 a.m., se procede a realizar la diligencia de apertura de sobres del proceso en referencia, dejando constancia que el cierre del mencionado proceso se llevó a cabo el día veinte (20) días del mes de agosto de 2025 a las 11:00 am. en el cual se recibieron las siguientes propuestas:

#	PROPONENTE	FECHA Y HORA DE PRESENTACIÓN
1	MEGACONCRETOS DEL NORTE S.A.S.	19/08/2025 10:50 AM
2	PRODUCTOS ESPECIALES DE CONCRETO S.A. PRECONCRETOS	20/08/2025 8:43 AM
3	PROINUR GROUP S.A.S.	20/08/2025 10:10 AM
4	TPU TRITURADOS Y TRANSPORTE PUENTE UNIÓN S.A.S.	20/08/2025 10:20 AM
5	CONSTRUCTORA MATIZ S.A.S.	20/08/2025 10:35 AM

1. INSTALACIÓN DE LA DILIGENCIA

El presidente de la Junta Directiva de INGOLTE S.A., LUIS FERNANDO ANGARITA SUAREZ declara instalado el acto de apertura de las ofertas.

2. ASISTENTES AL ACTO

Se hicieron presentes por parte de INGOLTE S.A.:

NOMBRE	CARGO
Luis Fernando Angarita Suarez	Presidente Junta Directiva
Julián Eduardo Quintero Torrado	Vicepresidente Junta Directiva
Jairo Augusto Pérez Aranguren	Miembro principal Junta Directiva
Jhon Fabio Gómez Vargas	Miembro principal Junta Directiva
Gabriel Eugenio Monsalve Sandoval	Miembro principal Junta Directiva
Joaquín enrique Villamizar	Miembro suplente Junta Directiva
Aldo Antonio Fuentes	Miembro suplente Junta Directiva
Carmín Loreidy Tobito Velandia	Gerente
Jose Trinidad	Revisor Fiscal

3. VERIFICACIÓN DE RECIBO DE OFERTAS

Se procedió a dar apertura a los sobres de las propuestas recibidas, acto seguido se relacionan los requisitos contenidos en ellas de la siguiente manera:

PROPONENTE No. 1

- DENOMINACIÓN O RAZON SOCIAL: MEGACONCRETOS DEL NORTE S.A.S.
- NIT: 901385816-3
- REPRESENTANTE LEGAL: ROSARIO NAVARRO PEREZ
- FOLIOS DE LA PROPUESTA: 105 FOLIOS
- VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA: \$281.402.000 IVA INCLUIDO
- GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA No.: C-100102132 ANEXO 0 EXPEDIDA POR SEGUROS MUNDIAL
- VALOR ASEGURADO: \$28.615.000
- VIGENCIA: DESDE EL 20/08/2025 HASTA EL 30/11/2025

OBSERVACIÓN: SIN OBSERVACIONES

PROPONENTE No. 2

- DENOMINACIÓN O RAZON SOCIAL: PRODUCTOS ESPECIALES DE CONCRETO S.A. PRECONCRETOS
- NIT: 890500705-9
- REPRESENTANTE LEGAL: FABIO ALBERTO ARDILA ANGARITA
- FOLIOS DE LA PROPUESTA: NO INDICA FOLIOS
- VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA: \$577.792.314 IVA INCLUIDO
- GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA No.: NO PRESENTÓ PÓLIZA

OBSERVACIÓN: PROPUESTA RECHAZADA POR SUPERAR EL PRESUPUESTO DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN Y NO PRESENTAR GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA

PROPONENTE No. 3

- DENOMINACIÓN O RAZON SOCIAL: PROINUR GROUP S.A.S.
- NIT: 901811885-1
- REPRESENTANTE LEGAL: MARIA JIMENA URIBE GRANADOS
- FOLIOS DE LA PROPUESTA: NO INDICA FOLIOS
- VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA: \$248.830.200 IVA INCLUIDO
- GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA No.: NO PRESENTÓ PÓLIZA



OBSERVACIÓN: PROPUESTA RECHAZADA POR NO ALLEGAR GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA

PROPONENTE No. 4

- DENOMINACIÓN O RAZON SOCIAL: TPU TRITURADOS Y TRANSPORTE PUENTE UNIÓN S.A.S.
- NIT: 901250022-2
- REPRESENTANTE LEGAL: JUAN CAMILO CANAL CORTES
- FOLIOS DE LA PROPUESTA: NO INDICA FOLIOS
- VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA: \$231.642.980 IVA INCLUIDO
- GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA No.: C-100011632 ANEXO 0 EXPEDIDA POR SEGUROS MUNDIAL
- VALOR ASEGURADO: \$28.615.000
- VIGENCIA: DESDE EL 20/08/2025 HASTA EL 5/12/2025

OBSERVACIÓN: SIN OBSERVACIONES

PROPONENTE No. 5

- DENOMINACIÓN O RAZON SOCIAL: CONSTRUCTORA MATIZ S.A.S.
- NIT: 900333885-5
- REPRESENTANTE LEGAL: GONZALO TELLEZ MOGOLLÓN
- FOLIOS DE LA PROPUESTA: 54 FOLIOS
- VALOR TOTAL DE LA PROPUESTA: \$276.302.800 IVA INCLUIDO
- GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA No.: 4332421 DOCUMENTO 116715462 EXPEDIDA POR SURAMERICANA DE SEGUROS
- VALOR ASEGURADO: \$28.615.000
- VIGENCIA: DESDE EL 20/08/2025 HASTA EL 20/11/2025

OBSERVACIÓN: SIN OBSERVACIONES

4. CONSOLIDADO OFERTAS ECONÓMICAS EN ORDEN DESDE LA OFERTA DE MENOR VALOR RECIBIDA

ITEM	PROponentes	VALOR OFERTA ECONÓMICA
1	TPU TRITURADOS Y TRANSPORTE PUENTE UNIÓN S.A.S.	\$231.642.980 IVA INCLUIDO
2	PROINUR GROUP S.A.S.	\$248.830.200 IVA INCLUIDO (RECHAZADO)

3	CONSTRUCTORA MATIZ S.A.S.	\$276.302.800 IVA INCLUIDO
4	MEGACONCRETOS DEL NORTE S.A.S.	\$281.402.000 IVA INCLUIDO
5	PRODUCTOS ESPECIALES DE CONCRETO S.A. PRECONCRETOS	\$577.792.314 IVA INCLUIDO (RECHAZADO)

5. CONSTANCIA Y/O COMENTARIOS DE LOS INTERESADOS O PERSONAS PRESENTES

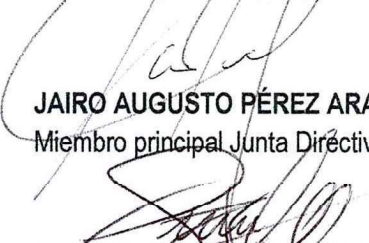
La oferta de menor valor recibida fue presentada por TPU TRITURADOS Y TRANSPORTE PUENTE UNIÓN S.A.S., por DOSCIENTOS TREINTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS OCHENTA PESOS (\$231.642.980). Esta propuesta deberá ser revisada y convalidada técnica y jurídicamente. En caso de que esta propuesta no cumpla con los requisitos establecidos en la invitación se procederá a evaluar la segunda oferta de menor valor.

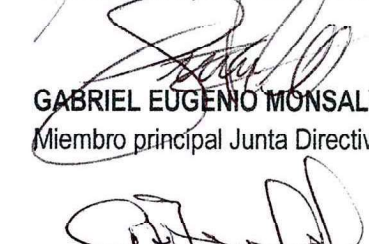
6. CLAUSURA

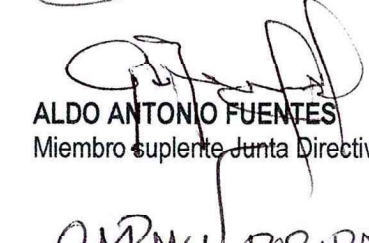
Siendo las 11:20 a.m. y agotado el procedimiento de apertura de las propuestas recibidas y relacionadas en esta acta, la damos por terminada.

Para constancia se firma la presente acta por los asistentes:


LUIS FERNANDO ANGARITA SUAREZ
 Presidente Junta Directiva


JAIRO AUGUSTO PÉREZ ARANGUREN
 Miembro principal Junta Directiva

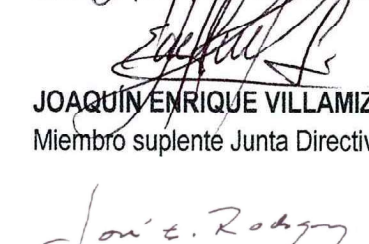

GABRIEL EUGENIO MONSALVE SANDOVAL
 Miembro principal Junta Directiva

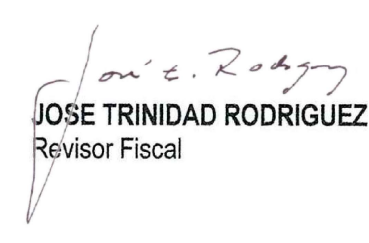

ALDO ANTONIO FUENTES
 Miembro suplente Junta Directiva


CARMÍN LOREIDY TOBITO VELANDIA
 Representante legal


JULIÁN EDUARDO QUINTERO TORRADO
 Vicepresidente Junta Directiva


JHON FABIO GÓMEZ VARGAS
 Miembro principal Junta Directiva


JOAQUÍN ENRIQUE VILLAMIZAR
 Miembro suplente Junta Directiva


JOSE TRINIDAD RODRIGUEZ
 Revisor Fiscal